

Construction de 87 appartements, Vallée de la Bièvre à Massy en région Île de France.



### Mission inéov :

Assistance à Maîtrise d'Ouvrage – Conception

Promoteur : Crédit Agricole Immobilier

Architecte : PALISSAD ARCHITECTURES

Bâtiment Basse Consommation, Label Effinergie

Livraison prévue en 2016



### Principales caractéristiques :

- 87 appartements d'architecture contemporaine
- Façades en pierre et en bois
- Stationnement en sous-sol et traitement paysager du parc en bordure de la Bièvre
- Limitation de l'imperméabilisation des surfaces extérieures
- Mise en œuvre de 1000 m<sup>2</sup> de toiture végétalisée
- Réalisation de noues et d'un bassin de rétention
- Balcon et/ou terrasse pour tous les appartements
- Chauffage gaz de ville
- Systèmes solaires thermodynamiques Héliopac® qui allient capteurs solaires non vitrés et pompe à chaleur eau-eau pour la production d'eau chaude sanitaire